Informasjon

Prestsletta Huseierforening November 2008

Styret vil informere om noen av sakene som vi jobber med:

Husleieøkning:

Styret er nødt til å øke fellesutgiftene med kr 150 fra 1. januar 2009. Dette skyldes at vi har hatt større utgifter på fellesområdene enn budsjettert. Giroene for første halvdel av 2009 vil inkludere økningen.

Prestesletta sine websider:

Nettsidene våre vil være tilgjengelig fra 1. desember 2008. Her vil du finne informasjon om og mulighet til:

- styrets medlemmer
- huseierforeningens vedtekter
- protokoller fra generalforsamlinger
- praktisk info
- å melde saker til styret

Autopassbrikke:

Prøveprosjektet for å kunne bruke Autopassbrikken som portåpner til garasjen er dessverre lagt på is inntil videre.

Søppel/Søppel/Søppel:

Vi jobber kontinuerlig med søppelhåndteringen.

Vår mann som rydder i søppelbodene, er dessverre sykemeldt for en periode. Dette er noe vi regner med at flere enn styret har fått med seg. Dessverre er det ikke alle som kaster søpla på riktig sted; noe som koster oss mange penger, og mye frustrasjon.

Etter tilbakemelding har vi nå gått tilbake til 4 beholdere i hver av de fire bodene i søppelhuset, hvorav tre er for restavfall og en er til papir. Annet avfall skal leveres av den enkelte til Grønmo.

En egen miljøstasjon for hermetikk og glass har blitt satt opp ved den nedre porten på garasjeanlegget. Mange har satt pris på dette, men dessverre blir det fortsatt kastet søppel i søppelhuset som kunne ha blitt kastet der.

Høstens container har vært på plass, noe vi så et stort behov for, men dessverre ble ikke alt plassert i containeren. Dette medførte en rydde- og bortkjøringsjobb for styrets medlemmer.

Vi ber om hjelp fra alle i sameiet om å følge med dersom noen kaster søppel på feil sted eller måte. Er det ubehagelig å ta opp dette med enkelte, gi beskjed til styrets medlemmer, så vil vi kontakte personen og returnere feilplassert søppel!

Heldigvis har vi foreløpig ikke fått en rotte- eller kakerlakkinvasjon i området, men med den søppelhåndteringen som enkelte utfører i bodene, er det ikke lenge før! Viser til infoskriv om søppel med bilder som ble levert ut i uke 46.

Serviceavtale bommene:

Styret har fått inn tilbud på serviceavtale på bommene våre. Tilbudet er under vurdering.

El-sjekk i garasjeanlegget:

Det har blitt og blir gjennomført el-sjekk på en del hus i området. Garasjeanlegget har også fått besøk av Hafslund, noe som førte til nødvendige oppgraderinger av el-anlegget. Dette var dessverre ikke billig og er en av grunnene til husleieøkningen.

Flere søppelbøtter på fellesområdene:

Styret har kjøpt inn og skal montere to søppelbøtter rundt ballplassen.

Hærverk på gjerdet mellom skolen og sameiet:

I forbindelse med SFO ble en del av gjerdet mellom skolen og sameiet ødelagt. Styret har forsøkt å få tak i den eller de som har gjort dette, og i mellomtiden har Gerhardsen reparert skadene.